

Till
Sociala nämndernas förvaltning, Äldrenämnden
Västerås Stad

2015 01 18

Ang. utredningen Bostäder att bo kvar i (SOU 2015:85)

I dagens Sverige är vi seniorer en stor och växande skara som kommer öka i antal, många år framöver. Redan nu ser vi stor brist på ändamålsenliga bostäder till rimlig kostnad för oss äldre. Frågan är ytterst komplex och gäller hela landet, vilket gör att bredden av åtgärder är nödvändig. Vi är alla olika som personer och har olika behov, vilket gör att vi värnar om allas valfrihet. Det är av största vikt att äldre kan bo kvar i ett tryggt och bekvämt boende med social förankring och på så sätt skjuta upp flytten till särskilt boende, vilket är samhällsekonomiskt hållbart. Att det finns ett tillräckligt utbud av små hyresrätter, trygghetsboenden och andra seniorboenden anser vi vara av största vikt för den enskildes valfrihet och trivsel. Härigenom lösgöres större bostäder av skilda slag för t.ex. barnfamiljer. Vi bejakar utredningens åtgärdsförslag i sin helhet och vill här lyfta fram några punkter som vi anser vara av stor vikt, inte minst för Västerås, för att stimulera och påskynda byggandet av ett brett utbud av bra boendialternativ för oss äldre.

1. Fortsatt statligt stöd för tillgänglighetsinventeringar av befintliga bostadsområden så förbättringar kan göras. Statligt ekonomiskt stöd till hissinstallationer, förbättrande av trapphus, ramper mm gör att många äldre kan bo kvar i sitt boende längre . På sikt en klar samhällsekonomisk vinst.
2. Vid planering av nya bostäder, kommuner har bostadsförsörjningsansvar, tillse att det ingår tillräckligt antal mindre bostäder som attraherar oss seniorer, då lossnar en del större bostäder som är lämpliga för barnfamiljer. Närhet till samhällsservice och kollektivtrafik är av stor vikt.
3. Att bo i trygghetsbostäder eller seniorhus tillgodoser behovet av trygghet, social förankring, gemenskap, hobbyverksamheter mm, för de flesta. Det är av stor vikt att på alla sätt underlätta och stimulera sådan byggnation, antingen det sker i kommunal eller privat regi. Ett statligt startbidrag för byggemenskaper, underlättar initialt. Här kan kommunerna stötta med attraktiv tomtmark till överkomlig kostnad och med närhet till samhällsservice och bra kollektivförbindelser. Att bygga trygghetsboenden i kooperativ form borde locka yngre seniorer att satsa på. Kooperationer är vanliga i t ex Tyskland. Information härom behövs. Vi är övertygade om att den här mellanformen av boende med hög trygghets- och trivselfaktor är det vi måste satsa på med tanke på det stora antalet äldre och särskilt boende behövs och måste finnas men är högst kostsamt. Kan man skjuta upp en ev. flytt dit något eller några år genom andra åtgärder är detta samhällsekonomiskt försvarbart.
4. Äldre är ofta en ekonomiskt svag grupp. Ensamma f.d. lågavlönade kvinnor har lägst pension och totalt ligger kvinnors pensionsinkomst på 73% av männens. Vi anser därför att taket för bostadstillägg bör höjas. Äldre skall också ha råd att bo i en relativt nybyggd/ombyggd och attraktiv lägenhet med närhet till all service. Förslaget om att personer över 75 år ska kunna dra nytta av RUT-avdrag för flyttkostnaden samt andra merkostnader stödjer vi till fullo.

Från KPR, Västerås

Bengt Andersson SPF Seniorerna
Kari Arnkvaern SPF Seniorerna
Carl Björklund SPRF
Monika Dahlberg SKPF
Gunnar Falck SPF Seniorerna
Håkan Galmén RPG

Kamma Kulik Gemensamhetsrådet
Maj Morin Gemensamhetsrådet
Owen Olofsson PRO
Bibbi Öreberg SPF Seniorerna

Västerås som ovan

